

Handläggare
Johanna Attesson
Anna Lundström**Till**
Södermalms stadsdelsnämnd
19 mars 2026

Parkdrift i egen regi

Utredning av förutsättningar för parkdrift

Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att arbeta vidare med alternativ medi för parkdrift i egen regi enligt den tidsplan som finns i utredningen.

Sammanfattning

Förvaltningen har utrett förutsättningarna för parkdrift i egen regi på uppdrag av nämnden.

Utredningen visar att kostnaderna ökar men att det finns förutsättningar för att ha parkdrift i egen regi. Förvaltningen bedömer att utredningens alternativ medi bäst möter kraven på god kvalitet, beredskap och rådighet samt social, ekologisk och ekonomisk hållbarhet i parkdriften.

Bakgrund

Den 12 december 2024 beslutade Södermalms stadsdelsnämnd att utreda förutsättningarna för parkdrift i egen regi. Nuvarande parkdrift sköts av PEAB och deras underentreprenörer enligt avtal.

Ärendet

Förvaltning har utrett förutsättningarna för parkdrift i egen regi med utgångspunkt i kvalitet, beredskap och rådighet samt social, ekologisk och ekonomisk hållbarhet.

Förvaltningens utredning innehåller beskrivning och analys av nuläget, ekonomiska förutsättningar samt förutsättningar för personal. Utredning presenterar därefter förutsättningar för parkdrift i egen regi i tre alternativ och förvaltningen ger sin rekommendation. Slutligen redovisas ekonomiska kalkyler och övergångskostnader.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av stadsmiljöenheten. Ärendet har behandlats i förvaltningsgruppen och i pensionärsrådet den 9 mars 2026.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen har utrett förutsättningarna för parkdrift i egen regi, se bilaga 1.

Förvaltningen bedömer att medi är det alternativ i utredningen som bäst möter kraven på god kvalitet, beredskap och rådighet samt social, ekologisk och ekonomisk hållbarhet i parkdriften. Samtliga alternativ innebär ökade kostnader jämfört med nuvarande totalentreprenad, främst eftersom förvaltningen inte kan uppnå samma stordriftsfördelar som PEAB.

Förvaltningen bedömer att medi har flera fördelar i förhållande till alternativ mini och maxi. Med alternativ medi beräknas kostnaden för naturskötsel och parkdrift öka med 22,5 mnkr jämfört med år 2025. Beräknad kostnad för alternativ medi är 72,6 mnkr.

Fördelarna med alternativ medi sammanfattas i punkterna nedan.

- Ger god rådighet och innebär att det finns tillräcklig kompetens inom organisationen.
- Kräver ingen beredskapsorganisation.
- Har tillräcklig personalstat och resurser för att agera snabbt och utföra arbete, kostnader för risk- och vinstpåslag undviks.
- Är ekonomisk flexibel med en kombination av tillsvidare- och säsongsanställningar.
- Effektiviserar resursanvändningen, minskar behovet av avtalsuppföljning liksom medföljande administration.
- Ger snabb responstid då beställningar inte görs till entreprenad utan arbete kan utföras direkt, beslutsvägar kortas.
- Har medborgarfokus då respons- och åtgärdstid minskar.

En förutsättning för övertagande till egen regi är att kommunfullmäktige beviljar nämnden extra investeringsmedel för inköp av inventarier och maskiner.

Förvaltningen föreslår att nämnden ger förvaltningen i uppdrag att arbeta vidare med alternativ medi för parkdrift i egen regi.

Barnrättsanalys

Förvaltningen uppfattar inte att driftsformen för parkdrift ger direkta eller indirekta konsekvenser för barn. En vidare barnrättsanalys genomförs därför inte.

Jämställdhetsanalys

Förvaltningen uppfattar inte att driftsformen för parkdrift ger direkta eller indirekta konsekvenser för boende och besökare i Södermalms stadsdelsområde beroende på att de är kvinnor/flickor eller män/pojkar. En vidare jämställdhetsanalys genomförs därför inte.

Kerstin Andersson
Stadsdelsdirektör
Södermalms
stadsdelsförvaltning

Snorre Berglund
Avdelningschef
Södermalms
stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Utredning av parkdrift i egen regi på Södermalm.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Kerstin Andersson, Stadsdelsdirektör	2026-03-03
Snorre Berglund, Avdelningschef	2026-03-03